

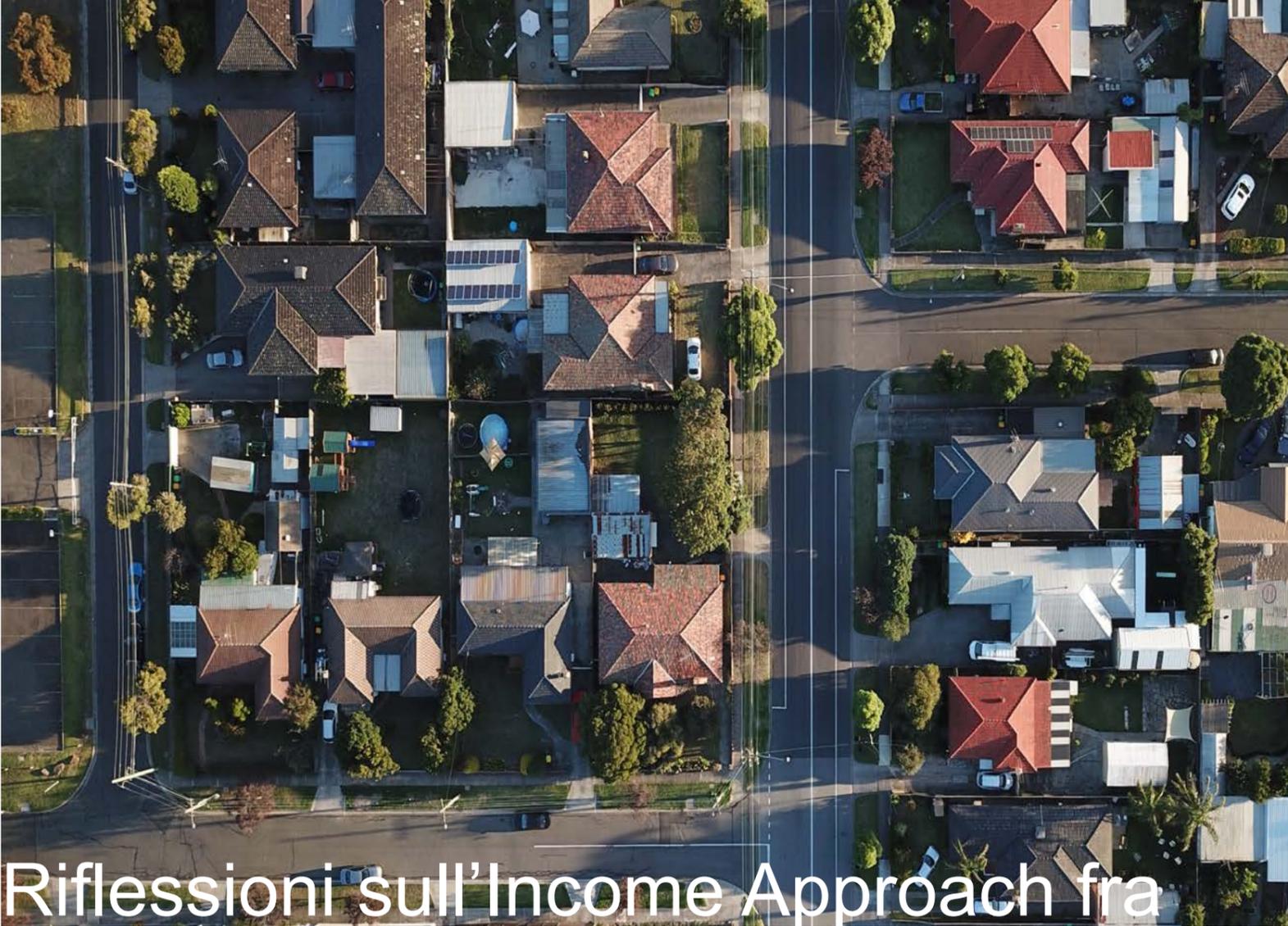


20/07/2021
ore 10:00-13:00

Aula Astengo

Castello del
Valentino, Viale
Mattioli 39,
Torino

L'evento sarà
disponibile al link:
<https://teams.microsoft.com>



Riflessioni sull'Income Approach fra Crisi Globali e Dibattiti sulle Basi del Valore

Benvenuto:
Giulio Mondini
Politecnico di Torino

Relatore:
Maurizio D'Amato
Politecnico di Bari

SEMINARIO

Il seminario è focalizzato sull'Income Approach. In particolare, partendo dalla Global Financial Crisis si offrono alcuni spunti di riflessione sulla natura prociclica delle correnti metodologie, le quali hanno avuto una ridefinizione dalle IVS 2017 con l'introduzione del termine Cyclical Asset e la esplicita richiesta di valutazioni income oriented non procicliche specialmente nella definizione del valore di uscita (going out value e scrap value).

Partendo da una breve descrizione del Global Financial Crisis, si presentano i Modelli a Capitalizzazione Ciclica (d'Amato, 2001, 2003, 2015), la differenza con il modello Gordon Shapiro o Dividend Discount Model (Gordon Shapiro, 1962) e la tradizionale capitalizzazione diretta.



Politecnico
di Torino



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI TORINO



Dipartimento Interateneo di Scienze, Progetto e Politiche del Territorio
Eccellenza MIUR 2018-2022

Info
Giulio Mondini
giulio.mondini@polito.it

Maurizio D'Amato
maurizio.damato@poliba.it