



Gruppo Città&Territorio - Unione Culturale Franco Antonicelli Torino

Domande (e risposte) sulla città, ciclo di incontri 2026

Mercoledì 21 Gennaio 2026 ore 17,45 Circolo Risorgimento, via Poggio 16

Rigenerazione urbana: quale realtà tra bisogni sociali e profitto privato?



Con il termine rigenerazione urbana si indica un insieme di azioni e politiche volte a recuperare e riqualificare aree urbane degradate o dismesse, intervenendo su aspetti fisici, economici, sociali e ambientali. Questo processo dovrebbe promuovere la riqualificazione di edifici e di spazi, contrastare il consumo di suolo, incentivare servizi, partecipazione sociale, efficienza energetica e tutela ambientale. Ma tutto questo è davvero l'obiettivo dei progetti in corso a Torino, della revisione della legge urbanistica regionale piemontese e delle proposte di legge in discussione in parlamento? La domanda è lecita a fronte di casi (Milano insegna) in cui la rigenerazione è interpretata come premio ai proprietari immobiliari attraverso la liberalizzazione delle destinazioni d'uso, l'incremento delle cubature e la modifica delle tipologie edilizie. In questo modo non solo si compromette il disegno della "città storica", ma si impoveriscono i servizi e si sottraggono alla casse pubbliche risorse preziose per una reale riqualificazione dell'ambiente urbano.

Interventi: Maria Teresa Roli, Italia Nostra, *Casi di rigenerazione urbana: un bilancio preoccupante*; Federico Sandrone, Salviamo il Paesaggio, *La rigenerazione nei progetti di legge nazionali e regionali*. Introduce e modera Guido Montanari.

L'ingresso agli incontri è libero fino a esaurimento dei posti. Le conferenze saranno registrate e visibili successivamente sul canale YouTube dell'Unione Culturale.